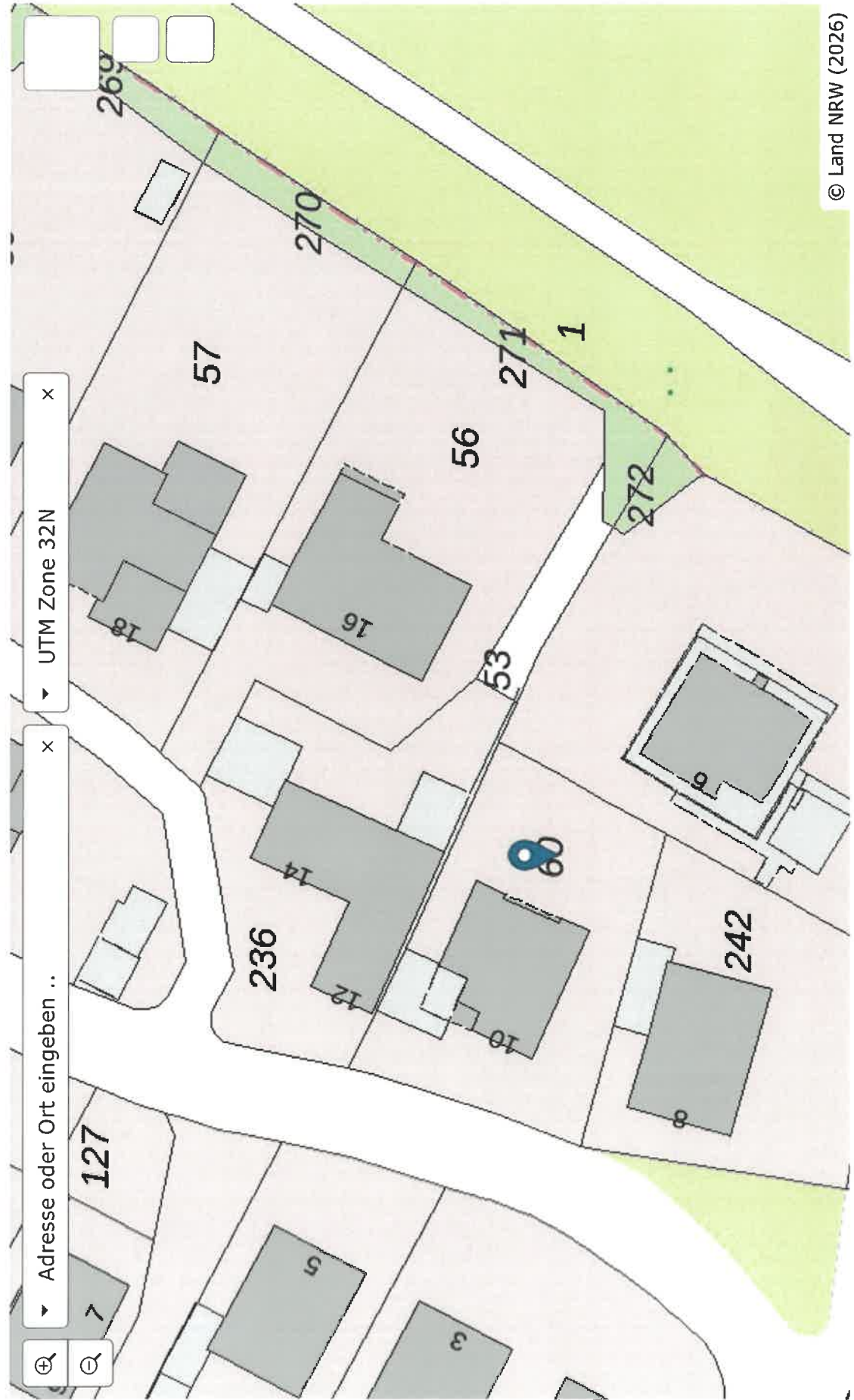




[Hilfe](#) [Nutzungsbedingungen](#) [Impressum](#)

Amtsgericht Neuss

Grundbuch von Langst-Kierst

Blatt 451

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 01.04.2003, Auer

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe	
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Karte		Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a [m²]
			Flur	Flurstück				
1	2	a	b	c/d	e	4		
1		Langst-Kierst	3	939	Bauplatz Hof- und Gebäudefläche, Alt Langst	6	11	
2		Langst-Kierst	3	935	Bauplatz Hof- und Gebäudefläche, Alt Langst	0	63	
3		Langst-Kierst	3	938	Bauplatz Hof- und Gebäudefläche, Alt Langst	0	35	
4	1,2,3	Langst-Kierst	10 3	60 968	451 Gebäude- und Freifläche Hof- und Gebäudefläche, Alt Langst 10	7	09	
3								
2								
1								

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1,2,3	Von Blatt 138 übertragen am 25. März 1985. <i>Am</i>		
1,2,3	Spalte 3 e berichtigt am 7. Juni 1985. <i>Am</i>		
1,2,3 4	Lfd. Nr. 4 fortgeschrieben aus lfd. Nr. 1,2,3 am 25. Februar 1986. <i>Hahn</i>		
4	Spalte 3 e berichtigt am 05. Okt. 1988 <i>Am</i>		
4	Spalte 3b berichtigt am 15. Juni 1989. <i>Am</i>		

Tausender

Tausender

3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Peter Goldmann, geboren am 26. Mai 1938, Meerbusch 3.	1, 2, 3	Aufgelassen am 9. November 1984, eingetragen am 25. März 1985. <i>Paul</i>
2 a)	Christian von Zittwitz, geboren am 18. November 1943,	4	Aufgelassen am 11. Mai 1987, eingetragen am 15. Juli 1987. <i>Balard</i>
b)	Dorothea von Zittwitz geborene Jans, geboren am 9. Juni 1951, beide Meerbusch 3, zu je 1/2 Anteil		
3	Christian Henning Wilhelm Bodo von Zittwitz, geboren am 18.11.1943	4	Auf Grund Erbfolge (Amtsgericht Neuss, 131 VI 252/2017) berichtigt und im Übrigen ohne Eigentumswechsel eingetragen am 11.10.2017. <i>Be</i>
4.1	Tim-Henning Christian von Zittwitz, geboren am 25.10.1975	4	Esser Auf Grund Erbfolge (Amtsgericht Neuss, 137 VI 306/24) berichtigt am 29.07.2025. Leuer
4.2	Katharina Christina Maxi von Zittwitz, geboren am 28.12.1977		
4.3	Felix-Maximilian Friedrich Rolf von Zittwitz, geboren am 03.11.1984		
3	- in Erbengemeinschaft -		

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	4	Die Zwangsversteigerung des Grundstücks ist angeordnet (AZ.:25 K 187/86). Eingetragen am 25. Juli 1986. <i>Jahn</i>
2	4	Die Zwangsversteigerung des Grundstücks ist angeordnet - 25 K 53/87 -. Eingetragen am 13. Mai 1987. <i>Jahn</i>
3	4	Auflassungsvormerkung für a) Christian von Zittwitz, geboren am 18. November 1943, b) Dorothea von Zittwitz geborene Jans, geboren am 9. Juni 1951, beide Meerbusch 3, zu je 1/2 Anteil. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 11. Mai 1987 am 29. Mai 1987. <i>Baars</i>

Einer

Zehner

3
2
1

3
2
1

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer der Spalte 1	4	Laufende Nummer der Spalte 1	6
	5		7
		1	Gelöscht am 21. Januar 1987. <i>Balont</i>
		2,3	Gelöscht am 15. Juli 1987. <i>Balont</i>

Hunderter

Tausender

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypothesen, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1.2.3.4,	30.000,--DM	Dreißigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 15 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 5 vom Hundert des Grundschuldbetrages für die Verbraucherbank AG Niederlassung Düsseldorf. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 07. Mai 1984 am 25. Mai 1984 in Blatt 138. Hierher übertragen am 25. März 1985. <i>Paul</i>
2	1.2.3.4,	100.000,--DM	Einhunderttausend Deutsche Mark Grundschuld mit 18 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 5 vom Hundert des Grundschuldbetrages für die Verdinger Volksbank eG, Krefeld- Verdingen B r i e f o s . Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 06. November 1984 am 20. Dezember 1984 in Blatt 138. Hierher übertragen am 25. März 1985. <i>Paul</i>
3	1.2.3.4,	350.000,--DM	Dreihundertfünfzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 20 vom Hundert Jahreszinsen für die Kreissparkasse Grevenbroich in Grevenbroich. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. B r i e f o s . Eingetragen unter Bezug auf die Bewilligung vom 29. April 1985 am 20. Mai 1985. <i>Paul</i>

Einer

Zehner

3
2
1

3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypothesen, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
4	4	13.209,31 DM	Sicherungshypothek von dreizehntausendzweihundertneun 31/100 Deutsche Mark bestehend aus Hauptforderung in Höhe von 11.686,88 DM nebst 8,5 vom Hundert seit dem 7. August 1986, Kosten des Mahn- und Vollstreckungsbescheids in Höhe von 1.097,52 DM nebst 4 vom Hundert seit dem 15. September 1986 nebst Vollstreckungskosten in Höhe von 424,91 DM für die Fauck Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Berlin 37, im Wege der Zwangsvollstreckung auf Grund des Vollstreckungsbescheids des Amtsgerichts Berlin 62 (28 B 31475/86) vom 26. August 1986 eingetragen am 3. November 1986. <i>AS</i>
5	4	6.060,--DM	Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs auf Eintragung einer Sicherungshypothek von sechstausendsechzig Deutsche Mark bestehend aus Hauptforderung in Höhe von 4.560,-- DM und eines Kostenbetrages von 1.500,--DM für Peter Kessels, Meerbusch 3. Gemäß einstweiliger Verfügung des Amtsgerichts Neuss vom 30. Dezember 1986 - 31 C 728/86 - eingetragen am 14. Januar 1987. <i>Balont</i>
6	4	50.000,--DM	Fünzigtausend Deutsche Mark Sicherungshypothek mit 15 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 5 vom Hundert des Sicherungshypothekenbetrages für die Deutsche Bank Aktiengesellschaft Filiale Neuss in Neuss, im Wege der Zwangsvollstreckung aufgrund der vollstreckbaren Urkunde des Notars Dr. Wilfried Recker in Düsseldorf vom 6. Januar 1984 (UR.Nr. 91/1984) eingetragen am 30. März 1987. <i>Balont</i>

3
2
1

3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
7	4	500.000,-- DM	Fünfhunderttausend Deutsche Mark Grundschuld mit 18 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 5 vom Hundert des Grundschuldbetrages für die Volksbank Meerbusch eG in Meerbusch 2. - Brieflos -. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 27. August 1987 am 07. September 1987.

Eintr

Zehner

3
2
1

3
2
1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	30.000,--DM	Abgetreten mit Zinsen und Nebenleistung ab 18. März 1985 an Uerdinger Volksbank eG, Krefeld-Uerdingen. Eingetragen am 20. Mai 1985. <i>Auf demselben</i>	1 2 3 4 5 6	30.000,--DM 100.000,--DM 350.000,--DM 13.209,31DM 6.060,--DM 50.000,--DM	Gelöscht am 15. Juli 1987. <i>Balowski</i>
2	100.000,--DM	Abgetreten mit Zinsen und Nebenleistung ab 20. Dezember 1984 an Kreissparkasse Grevenbroich, Grevenbroich. Eingetragen am 22. Juli 1985. <i>Auf demselben</i>			
7	255645,94 EUR	Das Recht ist umgestellt auf zweihundertfünfundfünfzigtausendsechshundertfünfundvierzig 94/100 Euro. Eingetragen am 29.07.2025. Leuer			